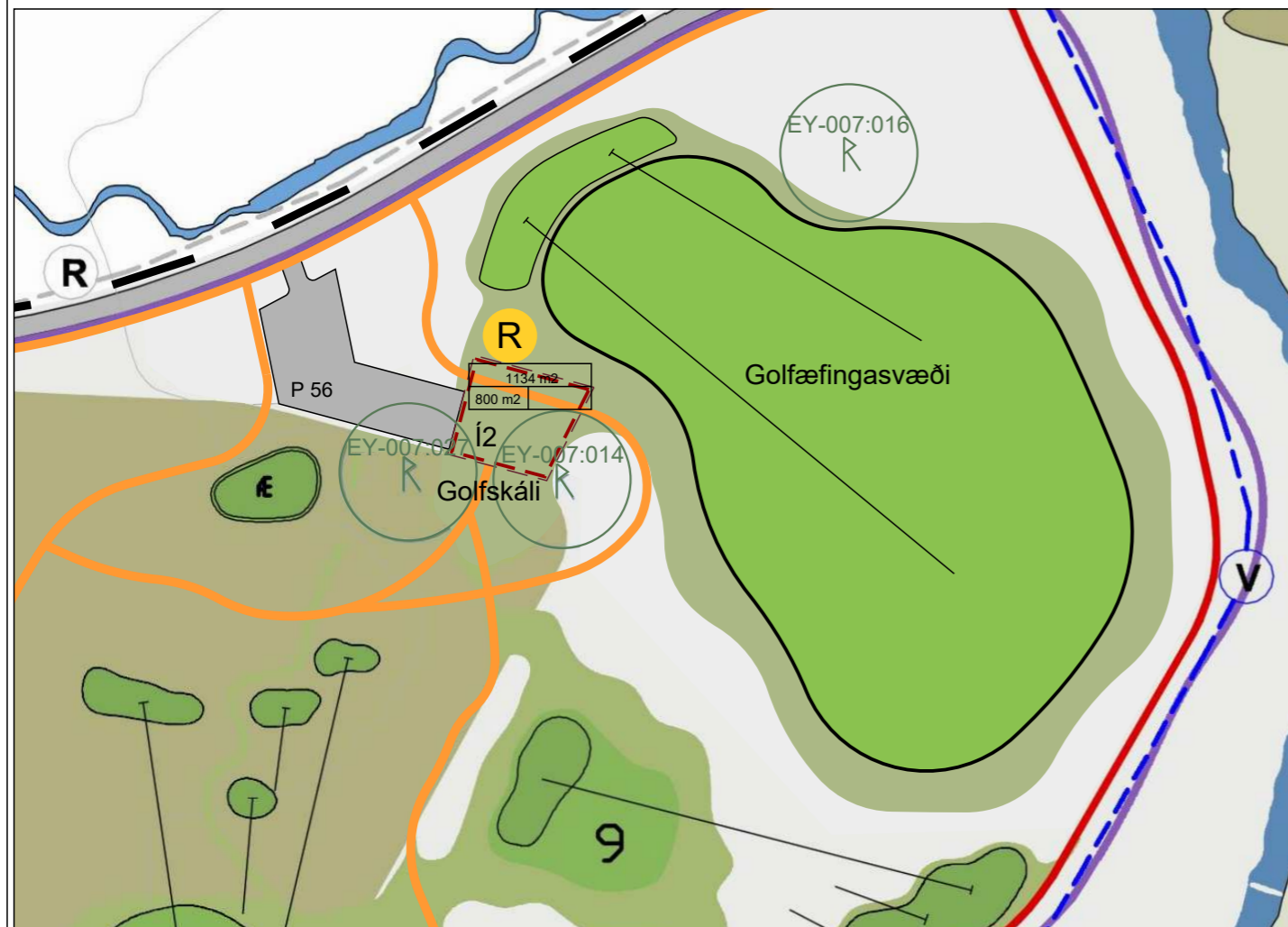


GILDANDI DEILISKIPULAG, ÖÐLAÐIST GILDI 03.04.2012, M.S.BR.



BREYTT DEILISKIPULAG

X:\0-VERK\6250-FJALLA\A\18084-GOLFOVOLLUR-DSK-BR\TEIKN\DWG\18084-GM.DWG

ÚTIVISTARSVÆÐI Í HÓLS- OG SKARÐSDAL - DEILISKIPULAG

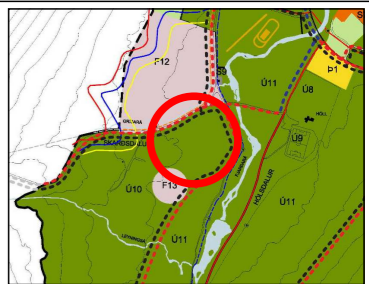
Breyting á deiliskipulagi fyrir golfvöllinn í Hólsdal.

Breyting á deiliskipulagi fellst í eftirfarandi:

-TILLAGA-

- Lóð og byggingarreitur klúbbhúss golfvallarins færist um ca. 70 m til norðausturs. Stærðir og skilmálar byggingar eru óbreyttir.
- Staðsetningu og fyrirkomulagi bílastæða er breytt samhliða færslu á lóð og byggingarreit klúbbhússins en áfram er gert ráð fyrir sama fjölda stæða.
- Vesturhluti golfæfingasvæðis hliðrast um ca. 20 m til norðurs vegna færslu á lóð og byggingarreit klúbbhúss.
- Stígakerfi umhverfis klúbbhús og bílastæði breytist samhliða ofangreindum breytingum.
- Rotþró fyrir klúbbhús færist norður fyrir nýja staðsetningu klúbbhúss.

Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags sem öðlaðist gildi 03.04.2012, m.s.br.



HLUTI ADALSKIPULAGS FJALLABYGGÐAR 2008-2028

SKÝRINGAR:

- Skipulagsmörk
- Skipulagsvæði
- Svæði á náttúruminjaskrá
- Vatnsvendsvæði - fjarsvæði
- Lóðamörk
- - - Byggingarreitur
- Vegur
- Bílastæði
- ▲ Bílastæði
- Tengistigar
- Stofnstigar
- Reiðstigar
- Skógrækt / trjá- og runnagróður (í 20 m fjarlægð há hornaleiki)
- Tjaldsvæði
- Knattspyrnusvæði
- Golfvöllur
- Fornleifar (með 20 m radius)
- Leiksvæði/skógartorg
- Olluskilja
- Rotþró
- Hitaveita
- Vatnsveita
- Rafmagnsveita
- Háspennustrengur 22 KV
- Háspennustrengur 11 KV
- Fjarskipti í jörð

stærð byggingarreits	
hámarksstærð byggingar	fjöldi hæða
i1	Höll, íþróttamiðstöð
i2	Golfskáli
p1	Þjónustureitur
F1-F4	Fristundahús
S1-S2	Snyrting

FJALLABYGGÐ - SIGLUFJÖRÐUR
ÚTIVISTARSVÆÐI Í HÓLS- OG SKARÐSDAL
BREYTING Á DEILISKIPULAGI

KVARÐI-A3: 1:2000 TEIKN NR: 001
DAGS: 11.05.2018 HANNAÐ: Ól / il
FLOKKUR: 6250 TEIKNÁÐ: il
SKRÁ: 18084-gm.dwg VERKNR: 18084

LANDSLAG
LANDSLAGSARKITEKTAR FÍLA
SKÓLAVÖRÐUSTÍG 11 - 101 REYKJAVÍK - Sími: 535 5300
KAUFANGI VÍKRYRVEG - 600 AKUREYRI - Sími: 460 4440
WWW.LANDSLAG.IS LANDSLAG@LANDSLAG.IS

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ
SKV. 2. MGR. 43. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010
VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN ÞANN _____

BÆJARSTJÓRI FJALLABYGGÐAR

SAMÞYKKT DEILISKIPULAGSBREYTINGARINNAR VAR AUGLÝST Í
B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN _____

